

**Otis**

A United Technologies Company

ZMLUVA O DIELO

na opravu výťahovej jednotky uzatvorená podľa
§ 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník v platnom znení

Číslo zmluvy

G3TN5996/10/2013

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov firmy:	Vlastník domu Mesto Senica v zastúpení: Mestský podnik služieb spol. s r.o.
Ulica:	Hviezdoslavova 477
PSC mesto:	905 05 Senica
Zastúpená:	Ing. Jánom Bachurom-konateľom spoločnosti
Zapísaná v:	Obchodný register, Okresný súd v Trnave –VI.č.143/T
Kontaktná adresa:	Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
Vo veciach zmluvných oprávnený konat':	Roman Hostinský Vedúci strediska správy bytového fondu Mesta Senica
IČO:	31424287
DRČ	SK2020376303
Bankové spojenie:	Prima banka, a.s. pobočka Senica SNK 5600
Č.účtu/ num. kód:	9200510057/5600

ZHOTOVITEĽ:

Názov firmy:	OTIS Výťahy, spol. s r. o.
Ulica:	Rožňavská 2
PSC mesto:	830 00 Bratislava 3
Zastúpená:	Jánom Hriňom – konateľom spoločnosti
Zapísaná v:	OS BA I., oddiel Sro, vložka č.: 10405/B, zápis zo dňa 13. februára 1996
Kontaktná adresa:	Športová 14, 917 01 Trnava
Vo veciach zmluvných oprávnený konat':	Rastislav Hladík Vedúci servisného strediska Trnava
IČO:	35 683 929
IČ DPH:	SK2020322964
DIČ:	2020322964
Bankové spojenie:	VÚB, a. s.
Č.účtu/ num.kód:	1144768056/ 0200

ČLÁNOK I. - PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je oprava výťahovej jednotky podľa ponuky zhotoviteľa č. G3TN5996 zo dňa 5.9.2013, ktorá je prílohou č. 2 tejto zmluvy o dielo a v rozsahu technickej špecifikácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Číslo servisnej ZoD (OTIS):	N5825
Číslo jednotky (OTIS):	N9354
Typ výťahu / nosnosť:	LT500
Počet staníc / nástupišť:	4/4
Menovitá rýchlosť:	0,7
Pohon:	trakčný
Šachtové dvere:	ručné
Kabinové dvere:	-----
Prostredie:	Základné-obyčajné
Napätie:	400V
Riadenie:	RND
Rok výroby:	1991
Výrobné číslo:	15-8-80062

2. Oprava bude realizovaná v súlade s platnými bezpečnostnými právnymi predpismi a technickými normami a podľa montážnej dokumentácie zhotoviteľa. Oprava bude ukončená skúškou v rozsahu STN 27 4002:1983, STN EN 81-1, -2, + AC/A2:2005.

ČLÁNOK II. - MIESTO A ČAS PLNENIA

1. Výťahová jednotka špecifikovaná v článku I. sa nachádza:

Umiestnenie: Názov budovy	Ubytovňa
Umiestnenie: Ulica	Hurbanova 1379/38
Umiestnenie: Mesto	Senica

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo špecifikované v článku I. v termíne do 31.11.2013

**Otis**

A United Technologies Company

ZMLUVA O DIELO

na opravu výtahovej jednotky uzatvorená podľa
§ 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník v platnom znení

Číslo zmluvy

G3TN5996/10/2013

3. Termín zhotovenia diela podľa bodu 2 článku II. je záväzný pre zhotoviteľa, avšak objednávateľ súhlasí so skorším prevzatím zhotoveného diela, ak zhotoviteľ dielo dokončí pred týmto termínom. V tomto prípade sa objednávateľ zaväzuje dielo prevziať v skoršom termíne a zaplatiť zaň dohodnutú zmluvnú cenu.
4. Vyššie uvedený termín zhotovenia diela je pre zhotoviteľa záväzný za predpokladu, že objednávateľ:
- Podpíše túto zmluvu a doručí ju objednávateľovi najneskôr do 15.10.2013
 - Zabezpečí na vlastné náklady podmienky potrebné na začatie demontážnych a montážnych prác (stavebnú pripravenosť) v termíne do 21.10.2013
 - Vykoná úhrady platieb podľa platobných podmienok dohodnutých v článku III.
 - Dodrži termíny prác dohodnuté v montážnom denníku a poskytne zhotoviteľovi riadnu a včasnú súčinnosť.
5. Splnenie konečného termínu zhotovenia diela v rozsahu podľa článku I. je dané dňom úspešnej skúšky v rozsahu podľa STN 27 4002:1983, STN EN 81-1, -2 + AC/A2: 2005. V prípade, že skúška bude zmarená z dôvodov na strane objednávateľa, dielo podľa tejto zmluvy sa má za riadne a včas zhotoviteľom vykonané a zhotoviteľom objednávateľovi odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom, v ktorom bola táto skúška zmarená. V tomto prípade je zhotoviteľ oprávnený vydať objednávateľovi dokumentáciu k predmetu diela (návod, certifikáty, atď) až po riadnej úhrade ceny a prípadných zhotoviteľom uplatnených zmluvných pokút a náhrad škôd podľa tejto zmluvy. Ak bude oprava zakončená podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení, zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť náhradný termín opakovanej úradnej skúšky na základe osobitnej objednávky objednávateľa.
6. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou ktorejkoľvek faktúry podľa tejto zmluvy o viac ako 21 dní, je zhotoviteľ oprávnený odovzdať objednávateľovi dielo bez príslušnej dokumentácie (tj návod, certifikáty, atď) a objednávateľ je povinný inak riadne zhotovené dielo bez väd a nedorobkov nebrániacim bezpečnej prevádzke prevziať s tým, že zhotoviteľ je povinný do druhého pracovného dňa odo dňa úplnej úhrady dlžných faktúr odovzdať objednávateľovi príslušnú dokumentáciu k dielu. V prípade, že objednávateľ neoprávnene odmietne prevziať dielo podľa bodu 5 tohto článku, má sa dielo za ním prevzaté ku dňu, kedy k odmietnutiu zo strany objednávateľa došlo.
7. Objednávateľ je povinný riadne a včas zhotovené dielo prevziať (bez väd a nedorobkov, či s vadami a nedorobkami, ktoré nebránia bezpečnej prevádzke diela).

ČLÁNOK III. - CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za opravu výtahovej jednotky podľa článku I. (ďalej len „cena“) je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona o cenách č. 18/1996 Zb. a vyhlášky č. 87/1996 Zb.:

Cena bez DPH	2 229,00 €
DPH 19%	445,80 €
Cena celkom s 20% DPH	2 674,80 €

K cene diela je pripočítaná sadzba dane z pridanej hodnoty vo výške 19 % v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Pri zmene zákona o dani z pridanej hodnoty, zhotoviteľ automaticky prispôbi fakturáciu aktuálnemu právnomu stavu.

2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:

100% po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela

3. Po úspešnej skúške výtahu (v prípade diela, v rámci ktorého je dielo ukončené skúškou podľa normy STN 27 4002:1983, STN EN 81-1, -2 + AC/A2: 2005.), alebo po spísaní zápisu o odovzdaní a prevzatí diela vrátane príslušnej dokumentácie (v prípade, že dielo nie je ukončené skúškou podľa STN 27 4002:1983, STN EN 81-1, -2 + AC/A2: 2005) alebo po vykonaní diela bez predloženia príslušnej dokumentácie (podľa bodu 5. a 6. článku II. tejto zmluvy) vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru.
4. V cene diela predmetu zmluvy nie sú zahrnuté prípadné práce navyše, ak budú objednávateľom požadované.
5. Práce vrátane materiálu vykonávané na žiadosť objednávateľa nad rámec tejto zmluvy, ktoré boli objednávateľom schválené v montážnom denníku, budú po ich riadnom vykonaní fakturované zhotoviteľom objednávateľovi v súlade

**Otis**

A United Technologies Company

ZMLUVA O DIELO

na opravu výťahovej jednotky uzatvorená podľa
§ 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník v platnom znení

Číslo zmluvy

G3TN5996/10/2013

so schváleným systémom fakturácie v tejto zmluve.

6. Lehota splatnosti zhotoviteľom vystavených faktúr je 30 dní odo dňa vystavenia daňového dokladu. Za deň zaplatenia sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa uvedený pri identifikačných údajoch zhotoviteľa. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ktorejkoľvek faktúry podľa tejto zmluvy sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% za každý aj začatý deň omeškania z dlžnej sumy.

ČLÁNOK IV. - SPÔSOB VYKONANIA A ODOVZDANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy udržiavať poriadok na pracovisku, postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
2. Pri zásahu vyššou mocou, tj aj neobvyklých okolností, ktoré bránia dočasne alebo aj trvalo plneniu zmluvou stanovených povinností, ktoré nastávajú po nadobudnutí platnosti zmluvy a ktoré nemohli byť objednávateľom alebo zhotoviteľom predpokladané alebo ktorých vzniku sa nedalo zabrániť, sa po jej objasnení zmluvné strany dohodnú a upravia zmluvu dodatkom k tejto zmluve. Termíny plnenia podľa tejto zmluvy sa vždy predlžujú o dobu trvania takejto vyššej moci + 7 dní. Zmluvná strana, ktorej plnenie bolo zásahom vyššej moci znemožnené, je povinná bezodkladne informovať pri vzniku takýchto okolností druhú stranu a predložiť doklady o tom, že tieto okolnosti majú podstatný vplyv na plnenie zmluvných záväzkov.
3. V prípade nemožnosti expedície dielov výťahov a začatie prác zhotoviteľom z viny objednávateľa, tj aj nezaplatenie akejkoľvek zálohy alebo faktúry v lehote splatnosti, prípadne ak dôjde k prerušeniu prác z viny objednávateľa, vyhradzuje si zhotoviteľ právo posunúť termín zhotovenia diela. Objávateľ je však povinný včas uhrádzať faktúry podľa zmluvy, pričom nie je dotknuté právo zhotoviteľa na náhradu škody a úhradu ďalších vzniknutých nákladov (napr. skladovanie, cestovné náklady a pod.). Ak bude doba skladovania dlhšia ako 1 mesiac, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 3% z ceny diela bez DPH za každý aj začatý kalendárny mesiac skladovania. Zhotoviteľ uskladní materiál maximálne po dobu 3 mesiacov a po tomto termíne si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy.
4. Ak dôjde k prerušeniu prác z dôvodov na strane objednávateľa, vyhradzuje si zhotoviteľ právo vyúčtovať účelne vynaložené náklady, ktoré mu takto preukázateľne vznikli a objednávateľ sa zaväzuje tieto preukázané a účelne vynaložené náklady zhotoviteľovi zaplatiť.
5. Pri zistení skrytých a zároveň objednávateľovi neznámych chýb v priebehu montážnych a demontážnych prác na častiach výťahu, ktoré neboli predmetom plnenia, bude s objednávateľom dohodnutý postup na ich odstránenie. Opatrenia a obojstranne dohodnutý postup na ich odstránenie bude predmetom dodatku k tejto zmluvy.
6. V prípade, že až pri demontáži pôvodného výťahu, sa zistí jeho neštandardná montážna alebo konštrukčná technológia, prípadne montážna alebo konštrukčná technológia, na ktorú objednávateľ zhotoviteľa do podpísania tejto zmluvy neupozornil, ale mohol, pretože o nej vedel, alebo ktorú nebolo možné pred demontážou predvídať a ktorá bude mať vplyv na dodatočné konštrukčné a montážne zmeny opravy podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený písomne jednostranne stanoviť zmenu podmienok tejto zmluvy primerane takýmto zisteniam a toto oznámenie doručiť objednávateľovi. Na základe tohto oznámenia sa zmluvné strany zaväzujú bezodkladne pristúpiť k rokovaniu o dodatku k zmluve o dielo.
7. Odovzdanie diela sa uskutoční na základe odovzdávacieho protokolu diela.
8. V prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením opravy a odovzdaním výťahového zariadenia v dohodnutom termíne z viny zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty a to 0,05% z celkovej ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.

ČLÁNOK V. - ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ poskytuje 24-mesačnú záručnú dobu na vykonané dielo, ktorá začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela za podmienky, že počas tejto záručnej doby bude vykonávať servisnú činnosť (tj servisné prehliadky, revízie a opravy) na diele výlučne autorizovaný servis firmy OTIS Výťahy s.r.o.
2. Zhotoviteľ ručí v priebehu záruky za vlastnosti diela obvyklé, stanovené technickými normami a bezplatne odstráni všetky závady a poškodenia vzniknuté chybou materiálu, vadnou montážou, prípadne vadnou konštrukciou pri dodržaní povinností prevádzkovateľa výťahu podľa požiadaviek STN 27 4002 a pri dodržaní podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Záruka sa nevzťahuje na poruchy alebo závady spôsobené neodborným alebo násilným zásahom do zariadenia,

**Otis**

A United Technologies Company

ZMLUVA O DIELO

na opravu výtahovej jednotky uzatvorená podľa
§ 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník v platnom znení

Číslo zmluvy

G3TN5996/10/2013

pripadne za závady spôsobené odcudzením súčiastok / častí výtahového zariadenia.

ČLÁNOK VI. – OSOBITNÉ DOJEDNANIA

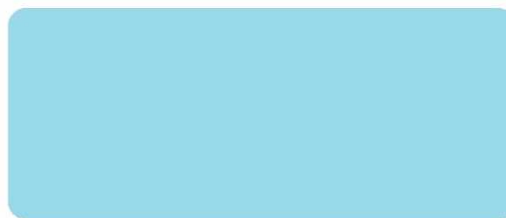
1. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa, nie z viny zhotoviteľa, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi všetky preukázateľne a účelne vynaložené náklady.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ktorejkoľvek zhotoviteľom vystavenej faktúry o viac ako 30 dní podľa tejto zmluvy má zhotoviteľ právo odstúpiť od zmluvy.
3. V prípade začatia konkurzného konania vo vzťahu k jednej zo zmluvných strán zmluva končí (tj zaniká jej účinnosť), ak druhá zmluvná strana písomne oznámi prvej zmluvnej strane v lehote 10-tich dní odo dňa začatia konkurzného konania, že nemá záujem na trvaní zmluvy. Toto neplatí, ak zmluvná strana voči majetku ktorej bolo konkurzné konanie začaté, písomne oznámi druhej zmluvnej strane, že trvá na vykonaní zmluvy a takto vzniknutá pohľadávka bude prednostnou pohľadávkou v prípade vyhlásenia konkurzu.

ČLÁNOK VII. - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva o dielo a právne vzťahy z nej vyplývajúce, ako aj právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákoník v platnom znení, ako aj ustanoveniami iných súvisiacich všeobecne záväzných predpisov Slovenskej Republiky.
2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že došlo k dohode v celom rozsahu zmluvy; že táto zmluva predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu; že nebola uzatvorená v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak toho, že jej obsahu porozumeli a súhlasia s ňou ju podpisujú.
3. Táto zmluva o dielo:
 - je platná a účinná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami
 - môže byť zmenená alebo dopĺňovaná iba písomne formou číslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané oboma zmluvnými stranami
 - je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jeden rovnopis.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú aj nasledujúce prílohy:
 - Príloha č. 1 – technická špecifikácia diela – rozsah opravy výtahovej jednotky
 - Príloha č. 2 – Ponuka zhotoviteľa č. G3TN5996 zo dňa 5.9.2013

OBJEDNÁVATEĽ :

Dátum a podpis objednávateľa

ZHOTOVITEĽ :

Dátum a podpis zhotoviteľa

ZHOTOVITEĽ :

Dátum a podpis zhotoviteľa