

Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve

uzatvorenej dňa 09.12.2013 podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 4**“)

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mestský podnik služieb spol. s r.o.
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T
Štatutárny orgán: Ing. Ján Bachura, konateľ
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303
IČ DPH: SK 2020376303
Bankové spojenie: Prima Slovensko, a.s.,
IBAN: SK10 5600 0000 0092 0328 9001, BIC kód banky KOMASK2X
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: Mesto Senica
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
Štatutárny orgán: Ing. Mgr. Martin Džáčovský, primátor
IČO: 00309974 DIČ: 2021039845
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK78 5600 0000 0092 0051 6002
(ďalej len „Nájomca“)

I

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvorili dňa 09.12.2013 Nájomnú zmluvu, účinnú dňa 01.01. 2014 (ďalej aj len „Zmluva“), na základe ktorej Prenajímateľ prenajal Nájomcovi časti nehnuteľností v k.ú. Senica, na ktorých sú zriadené nasledovné stavby, budovy, líniové stavby a technologické celky:

- a) zariadenia, stavby v Priemyselnej zóne Kaplinské pole v Senici,
- b) zariadenia v intraviláne Mesta Senica, slúžiace na zlepšenie životných spoločenských aktivít a kultúry životného prostredia,
- c) zariadenia v intraviláne Mesta Senica, slúžiace na zlepšenie možnosti realizácie športových aktivít obyvateľov Mesta Senica.

II

Predmet Dodatku č. 4

Zmluvné strany sa v zmysle Článku VI ods. 2 Zmluvy dohodli na zmene Zmluvy formou Dodatku č. 4 tak, že sa mení Článok III Zmluvy nasledovne:

1. Cena nájomného je dohodnutá v sume 7 700 € (slovom: sedemtisíc sedemsto eur) za jeden kalendárny mesiac. Prenajímateľ je oprávnený fakturovať cenu nájmu prvý kalendárny deň príslušného kalendárneho mesiaca, s lehotou splatnosti uvedenou na faktúre, a to 60 kalendárnych dní odo dňa preukázateľného doručenia faktúry nájomcovi.

2. Táto cena zahŕňa všetky náklady Prenajímateľa spojené s udržiavaním Predmetu zmluvy v stave plne zodpovedajúcom jeho maximálnej funkčnosti, ktoré vzniknú Prenajímateľovi v dobe platnosti predmetnej Zmluvy.
3. Cena v tomto článku je uvádzaná bez dane z pridanej hodnoty. Táto bude počas trvania zmluvného vzťahu fakturovaná v zmysle platnej legislatívy.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti.

III Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis obdrží Prenajímateľ a jeden rovnopis Nájomca.
2. Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.01.2026 po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 4 je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, jeho obsahu porozumeli, nebol uzavretý pod nátlakom, v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Senici, dňa

V Senici, dňa

Prenajímateľ:
Ing. Ján Bachura
konateľ

Nájomca:
Ing. Mgr. Martin Džačovský
primátor