

Dodatok č. 6
ku Zmluve o nájme č. 1/2014/P“3“/MKS

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mestský podnik služieb spol. s r.o.
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303
IČ DPH: SK 2020376303
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Senica
Číslo účtu: 9203289001/5600
IBAN: SK10 5600 0000 0092 0328 9001
(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca: Mestské kultúrne stredisko Senica
Námestie oslobodenia 11/17, 905 01 Senica
Zastúpený: Mgr. František Harnúšek
IČO: 00514071 DIČ: 2021087134
IČ DPH: neplátca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Senica
Číslo účtu: 9202876001/5600
IBAN: SK 84 5600 0000 0092 0287 6001
(ďalej len „Nájomca“)

sa dohodli na zmene ustanovení Zmluvy o nájme č.1/2014/P“3“/MKS (ďalej len Zmluva) v znení dodatku č.5 zo dňa 10.12.2018.

Článok V. Zmluvy sa mení a platí v nasledovnom znení:

Článok V.
Cena nájmu

- 5.1 Nájomca sa zaväzuje uhradiť Prenajíateľovi za užívanie Predmetu Zmluvy dohodnutú cenu nájmu.
- 5.2 Cena nájmu je dohodnutá v sume 900,00 € (slovom deväťsto eur) za celé obdobie trvania platnosti Zmluvy v znení dodatku č.6.
Cena nájmu je splatná na základe faktúry vystavenej Prenajíateľom a to:
- 5.2.1 do pätnástich kalendárnych dní odo dňa vystavenia faktúry, alebo
- 5.2.2 do konca mesiaca marca 2020, a to v troch splátkach:
suma 300,00 €, v termíne do 31.01.2020
suma 300,00 €, v termíne do 29.02.2020
suma 300,00 €, v termíne do 31.03.2020
- 5.3 Cena uvedená v článku V. bod 5.2 Zmluvy je uvedená jako cena konečná, vrátane dane z pridanej hodnoty. Táto bude pri fakturácii deklarovaná v zmysle platnej legislatívy.

Článok VI. Zmluvy sa mení a platí v nasledovnom znení:

Článok VI.
Doba trvania nájmu

- 6.1 Zmluva v znení dodatku č.6 nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 01.01.2020.

- 6.2 Zmluva v znení Dodatku č.6 sa uzatvára na dobu určitú, do 31.12.2020.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude Nájomca užívať Predmet zmluvy aj po uplynutí doby nájmu, toto užívanie nebude považované za obnovenie nájmu v zmysle § 676 ods.2 Zákona č.40/1964 Zb. v znení platnom ku dňu podpisu tohto dodatku – Občianskeho zákonníka, ale pôjde o bezdôvodné užívanie cudzej veci.
- 6.4 Zmluvné strany majú právo pred uplynutím dohodnutej doby trvania nájmu od Zmluvy odstúpiť v prípade porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy niektorou zo zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné ukončiť okamžitým odstúpením od Zmluvy v prípade podstatného porušenia platných zmluvných ustanovení.
- 6.5 Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje, ak Nájomca :
- poruší svoje záväzky podľa bodu 2.1 Zmluvy
 - poruší svoje záväzky podľa bodu 4.1 Zmluvy
 - poruší svoje záväzky podľa bodu 4.2 Zmluvy
 - poruší svoje záväzky podľa bodu 4.9 Zmluvy
 - je v omeškaní s úhradou faktúrovanej ceny nájmu o viac ako 30 kalendárnych dní
- 6.6 Nájomca môže odstúpiť od Zmluvy pred uplynutím doby podnájmu písomne s trojmesačnou výpovednou lehotou ak
- stratí spôsobilosť užívania parkovacieho miesta – prestane byť vlastníkom motorového vozidla,
 - parkovacie miesto sa stane bez zavinenia Nájomcu nespôsobilým na dohovorené užívanie,
 - bez udania dôvodu
- 6.7 Výpovedná lehota podľa bodu 6.6 začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede.

Dodatok č.6 ku Zmluve nadobúda účinnosť dňom jeho podpisu druhou zmluvnou stranou.

Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č.6 k Zmluve je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden rovnopis je určený pre Nájomcu a druhý pre Prenajímateľa.

V Senici dňa 13.12.2019

V Senici dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

podpis

meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura

funkcia : konateľ

podpis

meno a priezvisko: Mgr. František Harnúšek

funkcia: riaditeľ