

**Dodatok č.4**  
**ku Zmluve o nájme nebytových priestorov**  
**(ďalej len „Dodatok“)**

**Zmluvné strany**

Prenajíateľ: Mestská poliklinika Senica, a.s.  
Sotinská 1588/1, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sa, vložka č. 10397/T  
Zastúpený: Ing. Jozef Mikuš, predseda predstavenstva  
IČO: 36 273 074 DIČ: 2022029119  
IČ DPH: neplátca DPH  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Senica  
Číslo účtu: 9216741001/5600  
IBAN: SK94 5600 0000 0092 1674 1001

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T  
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ  
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303  
IČ DPH: SK 2020376303  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Senica  
Číslo účtu: 9203289001/5600  
IBAN: SK10 5600 0000 0092 0328 9001, BIC kód banky KOMASK2X

(ďalej len „Nájomca“)

**Článok I.**  
**Predmet Dodatku**

1. Dňa 11.11.2009 uzatvorili zmluvné strany Zmluvu o nájme nebytových priestorov v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov, bližšie špecifikovaných v čl.I, bode 1.1 Zmluvy, budova – stavba so súpisným číslom 708 – Fitness centrum Malina, postavená na pozemku parcela č.152/6.
2. Zmluvné strany sa v súlade s článkom X., bod 10.6 Zmluvy dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy:

**Článok V., Cena nájmu, bod 5.1 a 5.2 Zmluvy znejú:**

- 5.1 Nájomca sa zaväzuje uhradiť Prenajíateľovi za užívanie Predmetu zmluvy dohodnutú Cenu nájmu.

Cena nájmu je dohodnutá v sume 12.000,00 € (slovom dvanásťtisíc eur) za kalendárny rok a je splatná v pravidelných v štyroch rovnomerných splátkach, ktoré predstavujú ¼ takto dohodnutej Ceny nájmu, v termínoch ku 20.03., 30.06., 30.09. a 31.12. bežného roka. Cenu nájmu za príslušné obdobie je Prenajíateľ oprávnený faktúrovať posledný deň príslušného kalendárneho štvrťroka s lehotou splatnosti do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.

- 5.2. Pre rok 2024 je Cena nájmu dohodnutá v sume 9.000,00 € (slovom deväťtisíc eur) za kalendárny rok a je splatná nasledovne: suma 1.500,00 € v termíne ku 30.3.2024 a ku 30.6.2024, suma 3.000,00 € v termíne ku 30.09.2024 a 31.12.2024.

## Článok VI., Doba trvania nájmu, bod 6.2 Zmluvy znie:

6.2 Zmluva v znení Dodatku č.4 sa uzatvára na dobu určitú do 30.06.2029.

### Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády SR. Zmluvné strany sa dohodli, že ako prvý zverejní tento Dodatok Nájomca.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté Dodatkom, zostávajú naďalej v platnosti.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa s dva (2) rovnopisy sú určené pre Nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, a že Dodatok nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom Dodatku ho oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán podpisujú.

V Senici dňa .....

V Senici, dňa: 25.03.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mestská poliklinika Senica, a.s.

Mestský podnik služieb spol. s r.o.

Podpis:

Meno a priezvisko: Ing. Jozef Mikuš

Funkcia : predseda predstavenstva

Podpis:

Meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura

Funkcia: konateľ spoločnosti