

**D o d a t o k   č . 2**  
**k   Z m l u v e   o   n á j m e   č . 0 6 / 2 0 1 9 / H K**  
**(ď a l e j   l e n   d o d a t o k   č . 2 )**

**Zmluvné strany**

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T  
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ  
IČO: 31424287                      DIČ: 2020376303  
IČ DPH: SK 2020376303  
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s., pobočka Senica  
IBAN: SK11 0200 0000 0000 1750 7182, BIC kód banky SUBASKBX  
(ďalej len „Nájomca“)

a

Podnájomca: TT-CAR Senica, s.r.o.  
Hurbanova 1409/44, Senica 905 01  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, Vložka č.15110/T  
Zastúpený: Jaroslav Konečný, konateľ  
IČO: 36262811                      DIČ: 2021848730  
IČ DPH: SK2021848730

(ďalej len „Podnájomca“)  
(Nájomca a Podnájomca ďalej aj ako „zmluvné strany“)

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili 05.12.2019 Zmluvu o podnájme č.06/2019/HK, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.01.2020, v znení dodatku č.1 zo dňa 29.12.2023, ktorý nadobudol účinnosť 01.01.2024, ďalej len „Zmluva“, predmetom ktorej je záväzok Nájomcu odovzdať Podnájom – covi do dočasného užívania časť Budovy so s.č.542, postavenej na pozemku parcela č.3275/3, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4736 m<sup>2</sup>, časť Budovy vo výmere 79 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na druhom nadzemnom poschodí Budovy, miestnosť číslo 63 vo výmere 25,00 m<sup>2</sup>.
- 1.2 Zmluvné strany sa v zmysle Článku X., bod 10.6 Zmluvy dohodli na zmene Zmluvy formou dodatku č.2, ktorým sa mení cena podnájomu, predlžuje doba podnájomu a mení sa príloha č.5 Zmluvy – Podrobná špecifikácia Ceny podnájomu k Zmluve o podnájme č.06/2019/HK v znení dodatku č.1.

**Článok II.**  
**Predmet dodatku č.2**

**2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že sa Článok V., bod 5.1 Zmluvy, mení nasledovne:**

- 5.1 Cena podnájomu je dohodnutá v sume 125,00 € (slovom jednostodvadsaťpäť eur) za jeden kalendárny mesiac trvania Zmluvy v znení dodatku č.2, a je splatná na základe mesačnej faktúry vystavenej Nájomcom.  
Cenu podnájomu za príslušný mesiac je Nájomca oprávnený faktúrovať v prvý deň príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou do 15 dní odo dňa vystavenia faktúry.  
Ceny uvedené v tomto článku sú uvádzané bez dane z pridanej hodnoty, daň z pridanej hodnoty bude počas celého trvania zmluvného vzťahu v znení dodatku č.2 faktúrovaná v zmysle platnej legislatívy.  
Podrobnú kalkuláciu Ceny podnájomu deklaruje bod 2.3 tohto článku.

**2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že sa Článok VI, bod 6.2 Zmluvy mení nasledovne:**

6.2 Zmluva sa predlžuje do 30.09.2029.

**2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Príloha č.5 – Podrobná špecifikácia Ceny podnájmu k Zmluve o podnájme č.06/2019/HK sa mení nasledovne:**

Prenajatý priestor:

Nebytové priestory, o celkovej výmere 25,00 m<sup>2</sup>.

Jednotková cena podnájmu: 60,00 €/ m<sup>2</sup>

Objem ceny podnájmu za jeden kalendárny rok: 1.500,00 €.

Objem ceny podnájmu za jeden kalendárny mesiac: 125,00 €.

**2.4 Ostatné ustanovenia Zmluvy sa týmto dodatkom č.2 nemenia a ostávajú nezmenené v platnosti.**

**Článok III.  
Záverečné ustanovenia**

- 1.1 Tento dodatok č.2 k Zmluve je vyhotovený vo 2 (dvoch) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
- 1.2 Tento dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť 01.04.2026 po jeho predchádzajúcom zverejnení v centrálnom registri zmlúv.
- 1.3 Zmluvné strany si tento dodatok č.2 pozorne prečítali a vyhlasujú, že jeho text im je zrozumiteľný, význam zrejмый a určitý, a že tento dodatok č.2 je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebol uzatvorený pod nátlakom, v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Senici dňa 26.01.2026

V Senici dňa 26.01.2026

Nájomca:

Podnájomca:

Mestský podnik služieb spol. s r.o.

TT-CAR Senica, s.r.o.

Podpis:

Meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura

Funkcia: konateľ

Podpis:

Meno a priezvisko: Jaroslav Konečný

Funkcia: konateľ